

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI DELL'ALTA VAL D'ARDA**  
**Provincia di Piacenza**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

CASTELL'ARQUATO LI' 01/04/2019  
DETERMINAZIONE N° 67

**Aggiudicazione dei lavori di**  
**"Sport missione comune 2017 – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti, di impianti sportivi dei comuni di Castell'Arquato, Lugagnano e Morfasso – Opere stradali – OG 3".**

**CUP: C64J17000000005**  
**CIG: 7793451F34**

**Impresa Giordanino s.p.a. di Rivergaro (PC)**

L'anno 2019, il giorno uno del mese di aprile nel proprio ufficio, il sottoscritto Franzini Filippo, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

**Richiamati i seguenti atti:**

L'art. 107 del D. Lgvo. 18/08/2000 n° 267 e s.m.i.;

L'art. 192 del TUEL, secondo il quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che deve contenere, tra l'altro, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Il D. Lvo. 18/04/2016 n° 50 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (pubblicato in G.U. 19/04/2016 n° 91 S.O.);

**Vista** la Determinazione del sottoscritto Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Montani dell'alta val d'Arda n. 37 del 12/02/2019 con la quale veniva approvato lo schema di documentazione di gara composta dalla lettera di invito – disciplinare di gara e dai relativi allegati e contestualmente si avviava il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori di "Sport missione comune 2017 – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti, di impianti sportivi dei comuni di Castell'Arquato, Lugagnano e Morfasso – Opere stradali – OG 3" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e che con la medesima

determinazione si provvedeva ad approvare l'invito alla gara stessa nonché ad individuare le n° 15 ditte da invitare alla gara in oggetto;

**Dato atto** che a mezzo di formale comunicazione, trasmessa in data 12/02/2019 con n. 865 di prot., sono stati invitati alla gara i seguenti operatori economici:

1. Cesari s.r.l., San Colombano al Lambro (MI);
2. ETS s.r.l. località Cà Trebbia - Gossolengo (PC);
3. Giordanino s.p.a., Rivergaro (PC);
4. Asiotti Angelo e Figli, Stradella (PV);
5. Pizzasegola Dioscoride, Rivergaro (PC);
6. Camanini s.r.l., Santo Stefano Lodigiano (LO);
7. Edilpronto s.r.l., Piacenza;
8. Costruzioni Marchesi, Busseto (PR);
9. Azimut s.r.l., Casalmaggiore (CR);
10. Fratelli Calisti, Pavia;
11. CEB, Pavia;
12. Mandonico s.r.l., Trescore Cremasco (CR);
13. Erre Strade s.r.l., Burago di Molgora (MB)
14. Co. E.S.I., Scaldasole (PV)
15. Costruzioni Moretti, Gerenzago (PV)

**Visti** i verbali di gara di procedura negoziata del 23/02/2019 e del 26/02/2019 relativi all'affidamento dei lavori in oggetto, che vengono allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, e dai quali risultano pervenute 8 (otto) offerte;

**Accertato che** in base alle risultanze dei citati verbali, risulta provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di "Sport missione comune 2017 – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti, di impianti sportivi dei comuni di Castell'Arquato, Lugagnano e Morfasso – Opere stradali – OG 3" la ditta Giordanino s.p.a. di Rivergaro (PC) offerente ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta fissato in €. 230.877,66 del 37,68 % e quindi per un prezzo netto complessivo di €. 143.882,96 oltre ad €. 2.820,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale di €. 146.702,96 e risulta necessario procedere alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.L. 50/2016;

**Viste** le relazioni di giustificazione offerte presentate dalle ditte Molinelli s.r.l., Giordanino s.p.a. e Vetrucchi s.r.l.;

**Visto** il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Montani dell'Alta val d'Arda prot. 5 del 09/01/2019 prot. n° 159 di nomina del responsabile della Centrale Unica di Committenza;

**Atteso** pertanto la propria competenza all'adozione del presente atto;

#### **DETERMINA**

**di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

**di approvare**, e fare propri, i Verbali di Gara che descrivono le operazioni della Commissione di Gara, i quali diventano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**di aggiudicare** in via definitiva i lavori di "Sport missione comune 2017 – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti, di impianti sportivi dei comuni di Castell'Arquato, Lugagnano e Morfasso – Opere stradali – OG 3" alla ditta Giordanino s.p.a. di Rivergaro (PC) offerente ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta fissato in 230.877,66 del 37,68 % e quindi per un prezzo netto complessivo di €. 143.882,96 oltre ad €. 2.820,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale di €. 146.702,96;

**di trasmettere** al RUP del progetto in parola per gli adempimenti conseguenti ed all'Ufficio Segreteria dell'Unione dei Comuni Montani dell'Alta Val d'Arda per la stipula del relativo contratto d'appalto;

**Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento viene attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del D.lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i, nonché l'assenza di qualsivoglia situazione di incompatibilità o di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

La presente determinazione non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
(Franzini Filippo)





Comune di  
Castell'Arquato



Comune di  
Lugagnano Val d'Arda



Comune di  
Morfasso



Comune di  
Vernasca

***Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda  
Provincia di Piacenza***

***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***

## I° VERBALE SEDUTA DI GARA

**Oggetto:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Sport Missione Comune – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti di impianti sportivi nei Comuni di Castell'Arquato, Lugagnano val d'Arda e Morfasso – Lotto progettuale Opere stradali – OG 3", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016.  
CUP: C64J000000005 - CIG: 7793451F34

Il giorno ventitré del mese di febbraio dell'anno duemiladiciannove alle ore 11,30 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vernasca sono presenti i Signori:

Franzini Filippo, in qualità di Presidente;

Marazzi Giovanni, in qualità di esperto;

Solari Giovanni, in qualità di esperto e verbalizzante.

In rappresentanza dei concorrenti non è presente alcun soggetto.

**Premesso che:**

Il Responsabile della Centrale Unica dell'Unione dei Comuni Montani dell'Alta val d'Arda, con determina n° 36 del 12/02/2019 ha avviato la procedura di gara in oggetto;

La procedura di gara scelta è la procedura negoziata che ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, degli operatori economici scelti dall'Unione dei Comuni Montani dell'Alta Val d'Arda.

A mezzo di formale comunicazione, trasmessa in data 12/02/2019 n° 865 di prot., sono stati invitati alla gara i seguenti operatori economici:

1. Vaccari snc di Castell'Arquato (PC);
2. Bonvicini srl di Vigolzone (PC);
3. Molinelli srl Ponte dell'Olio (PC);
4. Vetrucchi srl di Lugagnano Val d'Arda (PC);
5. Asfalti Piacenza srl di Cremona (CR);
6. Ze.Ba. Costruzioni di Fidenza (PR);
7. Giordanino spa di Rivergaro (PC);
8. Silva Lino di Bettola (PC);
9. Vielle Scavi di Fidenza (PR);
10. Impresa Gobbi snc di Podenzano (PC);

Tra gli operatori economici invitati, sono pervenute due offerte da:

- Ze.Ba. Costruzioni di Fidenza (PR), prot. n° 1096 del 22/02/2019;
- Asfalti Piacenza srl di Cremona (CR), prot. n° 1097 del 22/02/2019;
- Vaccari snc di Castell'Arquato (PC), prot. n° 1105 del 22/02/2019;
- Vielle Scavi di Fidenza (PR), prot. n° 1106 del 22/02/2019;
- Molinelli srl Ponte dell'Olio (PC), prot. n° 1107 del 22/02/2019;
- Vetrucchi srl di Lugagnano Val d'Arda (PC), prot. n° 1109 del 22/02/2019;
- Silva Lino di Bettola (PC), prot. n° 1110 del 22/02/2019;
- Giordanino spa di Rivergaro (PC), prot. n° 1111 del 22/02/2019;

## **Recapito e correttezza formale**

L'organo incaricato della selezione avvia la gara verificando preliminarmente tempestività di recapito e correttezza formale del plico esterno.

## **Esito della verifica**

I concorrenti:

- Ze.Ba. Costruzioni di Fidenza (PR)
- Asfalti Piacenza srl di Cremona (CR);
- Vaccari snc di Castell'Arquato (PC);

- Vielle Scavi di Fidenza (PR);
- Molinelli srl Ponte dell'Olio (PC);
- Vetrucci srl di Lugagnano Val d'Arda (PC);
- Silva Lino di Bettola (PC);
- Giordanino spa di Rivergaro (PC);

sono ammessi alle fasi successive.

## **Documentazione amministrativa**

L'organo incaricato della selezione procede svolgendo la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti all'interno delle **BUSTE A**.

Le buste vengono aperte ed esaminate.

- Concorrente Ze.Ba. Costruzioni di Fidenza (PR):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Asfalti Piacenza srl di Cremona (CR):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Vaccari snc di Castell'Arquato (PC):  
il concorrente non risulta in possesso di certificazione SOA per alcuna categoria di opere; il concorrente non è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Vielle Scavi di Fidenza (PR):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Molinelli srl Ponte dell'Olio (PC):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Vetrucci srl di Lugagnano Val d'Arda (PC):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Silva Lino di Bettola (PC):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.
- Concorrente Giordanino spa di Rivergaro (PC):  
la dichiarazione e la restante documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente è ammesso alla fase successiva.

## Chiusura del verbale

L'organo incaricato della selezione, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta è tolta alle ore: 12.45.

Franzini Filippo, in qualità di Presidente



Marazzi Giovanni, in qualità di esperto



Solari Giovanni, in qualità di esperto e verbalizzante





Comune di  
Castell'Arquato



Comune di  
Lugagnano Val d'Arda



Comune di  
Morfasso



Comune di  
Vernasca

***Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda  
Provincia di Piacenza***

***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***

## II° VERBALE SEDUTA DI GARA

**Oggetto:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Sport Missione Comune – Interventi di miglioramento, efficientamento energetico, completamento, attrezzature e messa a norma impianti di impianti sportivi nei Comuni di Castell'Arquato, Lugagnano val d'Arda e Morfasso – Lotto progettuale Opere stradali – OG 3", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016.  
CUP: C64J000000005 - CIG: 7793451F34

Il giorno ventisei del mese di febbraio dell'anno duemiladiciannove alle ore 9,00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vernasca sono presenti i Signori:

Franzini Filippo, in qualità di Presidente;

Marazzi Giovanni, in qualità di esperto;

Solari Giovanni, in qualità di esperto e verbalizzante.

Si richiamano le premesse del verbale della Commissione nella seduta del 23/02/2019, che, ad ogni buon conto, viene letto integralmente, al fine di proseguire con la procedura di verifica delle offerte pervenute.



## Esame delle offerte economiche

L'organo incaricato della selezione procede all'apertura delle **BUSTE B** contenenti le offerte economiche.

Le buste sono aperte ed esaminate seguendo progressivamente il numero assegnato dall'ufficio protocollo al plico di ciascun concorrente.

## Valutazione della congruità delle offerte

L'organo incaricato della selezione estrae a sorte uno tra seguenti cinque criteri (previsti dall'art. 97 co. 1 lett. a) del Codice) per la determinazione della soglia di anomalia:

- A. la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- B. la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- C. la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%;
- D. la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10%;
- E. la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione o dal RUP tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Il criterio estratto è quello corrispondente alla lettera **A**.

Applicando il criterio estratto, la soglia di congruità risulta pari a **23,12%**.

Presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia le offerte dei concorrenti:

Concorrente: Molinelli s.r.l. con ribasso di **23,350%**;

Concorrente: Vetrucci s.r.l. con ribasso di **31,250%**;

Concorrente: Giordanino S.p.A. con ribasso di **37,680%**;

## **Graduatoria e proposta di aggiudicazione**

Premesso che "le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto" (art. 95 co. 12 del Codice), l'organo incaricato della selezione formula la graduatoria seguente, e

### **propone di aggiudicare**

il contratto al concorrente primo classificato (art. 32 co. 5 del Codice):

1. **Giordanino spa** - offerente il ribasso unico percentuale del 37,680%;
2. **Vetrucci srl** - offerente il ribasso unico percentuale del 31,250%;
3. **Molinelli srl** - offerente il ribasso unico percentuale del 23,350%;
4. **Asfalti Piacenza srl** - offerente il ribasso unico percentuale del 22,880%;
5. **Ze.Ba. Costruzioni** - offerente il ribasso unico percentuale del 20,510%;
6. **Vielle Scavi** - offerente il ribasso unico percentuale del 18,980%;
7. **Silva Lino** - offerente il ribasso unico percentuale del 17,180%;

L'organo approva la graduatoria, dichiarando il primo classificato aggiudicatario provvisorio del contratto e disponendo di attuare la procedura di richiesta di documentazione inerente la giustificazione dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D. Lgs 50/2016 alle ditte ditte Molinelli, Vetrucci e Giordanino.

## **Chiusura del verbale**

L'organo incaricato della selezione, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta è tolta alle ore: 10:00.

Franzini Filippo, in qualità di Presidente

Marazzi Giovanni, in qualità di esperto

Solari Giovanni, in qualità di esperto e verbalizzante