



Comune di  
Castell'Arquato



Comune di  
Lugagnano Val d'Arda



Comune di  
Morfasso



Comune di  
Vernasca

***Unione dei Comuni Montani "Alta Val d'Arda"  
Provincia di Piacenza***

***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI  
COMMITTENZA**

CASTELL'ARQUATO LI' 07/04/2020  
DETERMINAZIONE N° 52

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato – lotto progettuale OS 32", ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016.**

**Codice CIG: 8233957C42 - CUP: C18E14000010005.**

**APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

L'anno 2020, il giorno sette del mese di aprile nel proprio ufficio, il sottoscritto Franzini Filippo, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Montani dell'alta val d'Arda;

**Richiamati:**

l'art. 192 del TUEL;

il D. Lvo. 18/04/2016 n° 50 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

**Vista** la propria determinazione n. 37 del 03/03/2020 con la quale si approvava lo schema della documentazione di gara composta dalla lettera di invito – disciplinare di gara e dai relativi allegati e contestualmente si avviava il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato – lotto progettuale OS 32", ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto che** a mezzo di formale comunicazione trasmessa attraverso la piattaforma Sater in data 04/03/2020 prot. n. 1490, sono stati invitati alla procedura in oggetto i seguenti operatori economici individuati dal comune di Castell'Arquato:

- Baschieri s.r.l.;
- Boraschi case in legno s.n.c.;
- Ciara legnami s.r.l.;
- Consorzio artigiani romagnolo;
- Falegnameria La Quercia s.n.c.;
- Holz Albertani s.p.a.;
- Idea Legno s.r.l.;
- Industria Legnami Tirano s.r.l.;
- Legnolandia s.r.l.;
- Legno Tech s.p.a.;
- Moretti s.p.a.;
- Rubner Holzbau s.r.l.;
- Sistem Costruzioni s.r.l.;
- Zennaro Legnami s.r.l.;
- Zini Elio s.r.l.;

**Visto** il verbale del 07/04/2020 relativo alla procedura negoziata sopra riportata, che viene allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, e dal quale risultano pervenute n° 5 (cinque) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Consorzio artigiani romagnolo;
- Falegnameria La Quercia s.n.c.;
- Holz Albertani s.p.a.;
- Sistem Costruzioni s.r.l.;

**Accertato** che in base alle risultanze del citato verbale, risulta provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato – lotto progettuale OS 32" l'operatore economico "Holz Albertani s.p.a.", offerente un ribasso unico percentuale sull'importo posto a base d'asta di €. 618.760,10 del 21,70% e quindi per un prezzo netto di €. 484.489,16 oltre ad €. 2.351,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Visto** il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Montani dell'Alta val d'Arda prot. 5 del 08/01/2020 di nomina del responsabile della Centrale Unica di Committenza;

**Atteso** pertanto la propria competenza all'adozione del presente atto;

**Visto infine** il quadro economico dei lavori in oggetto nel quale sono inserite tra le voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione, i punti "G – Quota RUP" e "O - Spese per gara", entrambi dotati di idoneo stanziamento;

## **DETERMINA**

**di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa della presente quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

**di approvare** e fare proprio il Verbale di Gara del 07/04/2020 che descrive le operazioni della Commissione di Gara, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**di aggiudicare** in via provvisoria i lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato – lotto progettuale OS 32" all'operatore economico "Holz Albertani s.p.a.", offerente un ribasso unico percentuale sull'importo posto a base d'asta di €. 618.760,10 del 21,70% e quindi per un prezzo netto di €. 484.489,16 oltre ad €. 2.351,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**di tramettere** al Responsabile Unico del Procedimento geom. Andrea Vioni del Comune di Castell'Arquato copia degli atti necessari ad effettuare la verifica e l'approvazione dei requisiti dell'operatore economico risultato provvisoriamente aggiudicatario, oltreché per tutti i conseguenti adempimenti di competenza propedeutici alla aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula del contratto dei lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato – lotto progettuale OS 32";

**di stabilire** che la liquidazione del contributo Anac relativo alla procedura in oggetto verrà liquidato da questa Centrale utilizzando le risorse previste dal progetto nelle somme a disposizione punto "O – spese per gara";

**di stabilire altresì** che, in considerazione della entità, della complessità e della corposa documentazione necessaria allo svolgimento delle diverse singole procedure di affidamento per giungere all'aggiudicazione di tutte le parti progettuali dell'opera complessiva, questa Centrale richiede al Comune di Castell'Arquato la liquidazione della somma necessaria a coprire le spese materiali sostenute, quantificabili in €. 300,00 mediante l'utilizzo delle risorse previste dal progetto nelle somme disposizione dell'Amministrazione punto "O – spese per gara";

**di richiedere** al Comune di Castell'Arquato la liquidazione a questa Centrale dell'incentivo per funzioni tecniche ai sensi del comma 2 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, quantificabile nel 25% dell'incentivo complessivo (2%);

**di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento viene attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del D.lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i, nonché l'assenza di qualsivoglia situazione di incompatibilità o di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
(Franzini Filippo)





**Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna – SATER**

Unione dei Comuni Montani "Aita Val d'Arda"

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un nuovo polo scolastico nel capoluogo di Castell'Arquato - Lotto progettuale OS32"
<b>GIG</b>	8233957C42
<b>Atto indizione</b>	Determina 38
<b>Data Atto indizione</b>	03/03/2020
<b>Criteria di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criteria Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	20/03/2020 13:00
<b>Dati di Pubblicazione</b>	
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Filippo Franzini - Presidente/Soggetto Valutatore</li> <li>• Giovanni Solari - Segretario verbalizzante</li> <li>• Luigina Nicoli - Componente</li> </ul>

Concorrenti

<b>Riga</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
1	FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI & FRANCESCO ZACCAGNINO S.N.C.	00823440763	PI080160-20	Inviato	17/03/2020 12:12:19
2	HOLZ ALBERTANI S.P.A.	02707050981	PI083125-20	Inviato	19/03/2020 12:17:07
3	ZINI ELIO S.R.L.	01543211203	PI083779-20	Inviato	19/03/2020 16:11:03
4	SISTEM COSTRUZIONI SRL	02251920365	PI083958-20	Inviato	19/03/2020 17:16:30
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	01685300400	PI083966-20	Inviato	19/03/2020 17:21:21



#### Esame verifica amministrativa

<b>Inizio</b>	21/03/2020 09:04:00
<b>Fine</b>	21/03/2020 10:41:04

Preliminarmente il segretario verbalizzante, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si dispone che l'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara venga operata con la Commissione di Gara che, attraverso gli operatori all'uopo investiti, condurrà tale attività.

Il segretario verbalizzante riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dagli operatori della Commissione di Gara.

#### Esito Valutazione Amministrativa

<b>Riga</b>	<b>Avvalimento</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Esito</b>
1	no	FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI & FRANCESCO ZACCAGNINO S.N.C.	Ammessa
2	no	HOLZ ALBERTANI S.P.A.	Ammessa
3	no	ZINI ELIO S.R.L.	Ammessa
4	no	SISTEM COSTRUZIONI SRL	Ammessa
5	no	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVIATA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa

#### Esame valutazione economica

<b>Inizio</b>	21/03/2020 10:42:14
<b>Fine</b>	21/03/2020 11:01:25

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

La Commissione di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Soglia Anomalia: 14,444

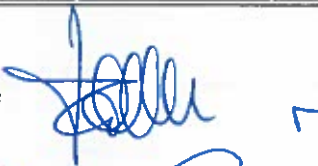




Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
HOLZ ALBERTANI S.P.A.	21,70	Ali	0,00	Verifica Superata	1	Aggiudicatario proposto
SISTEM COSTRUZIONI SRL	14,37		2,3333333333		2	II Classificato
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	12,64		0,6033333333		3	
ZINI ELIO S.R.L.	9,10		0,00		4	
FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI & FRANCESCO ZACCAGNINO S.N.C.	7,41	Ali	0,00		5	

Letto, approvato, sottoscritto.

- Filippo Franzini - Presidente/Soggetto Valutatore



- Giovanni Solari - Segretario verbalizzante



- Luigina Nicoli - Componente

